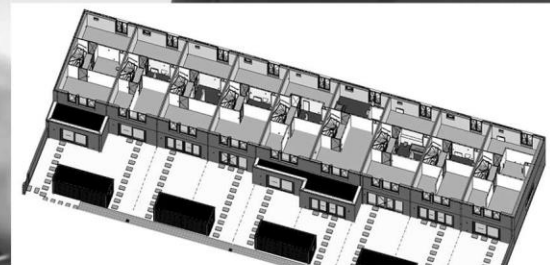




# 23 woningen **MAATWERKLIJST**



**leefiD<sup>®</sup>**  
Bouwen aan idealen



# leefiD<sup>®</sup>

## Bouwen aan idealen

In het Balkon van Maassluis wordt gebouwd met een onze leefiD filosofie. U wordt persoonlijk begeleid bij de indeling en afwerking van uw toekomstige woning. Wilt u een grote leefkeuken of een inloopkast realiseren? In Het Balkon van Maassluis is veel mogelijk!

Om te zorgen dat uw nieuwe woning meer tot leven komt voordat deze is gebouwd, wordt de woning driedimensionaal getekend en aan u gepresenteerd. Aan de hand van het maatwerkgesprek met de woonconsultant stellen wij u in de gelegenheid de woning en uw woonwensen te bespreken.

Om u een indruk te geven van de keuzemogelijkheden is deze maatwerklijst opgesteld. Deze en individuele wensen kunt u in het maatwerkgesprek met uw woonconsultant bespreken. Als uw individuele wensen ook interessant zijn voor de overige kopers, worden deze ook aan hen voorgelegd. Dit zorgt ervoor dat alle kopers zoveel mogelijk van gelijke mogelijkheden kunnen profiteren.

Vanzelfsprekend hebben wij als bouwer met wet- en regelgeving te maken. Om deze reden wordt uw (individuele) maatwerk altijd door Waal en de betrokken partners (zoals installateurs) beoordeeld op uitvoerbaarheid. Indien een woonwens niet mogelijk blijkt zullen we hierover met u in gesprek gaan.

De genoemde bedragen in dit document zijn inclusief 21% BTW. Wijzigingen op het BTW-tarief zijn voorbehouden en worden verrekend.

Na uw gesprek met de woonconsultant, ontvangt u binnen twee weken een overzicht van de gekozen opties in een maatwerkplattegrond en offerte. Tot de sluitingsdatum kunt u uw gewenste opties of wijzigingen aan de woonconsultant doorgeven.

Na de sluitingsdatum streven wij ernaar u binnen enkele weken de definitieve maatwerkdocumenten (plattegrond en bevestiging) te sturen. Na controle geeft u deze door ondertekening bij Waal in opdracht. Alle wensen worden na uw akkoord door Waal in opdracht gegeven en aan alle betrokken partijen gecommuniceerd (uitvoering, projectshowrooms, bouwpartners, etc.).

*Gezien de keuzemogelijkheden in maatwerk zijn wij genooddakt enig voorbehoud te maken met betrekking tot de bouwtijd. Ondanks het feit, dat wij uiteraard zoveel mogelijk zullen streven om binnen de gecommuniceerde tijd op te leveren, bestaat de mogelijkheid dat de bouwtijd verlengd zal worden als gevolg van gekozen maatwerkopties. Hierover zullen wij u tijdig informeren.*

Wanneer 70% van de woningen verkocht is en de startdatum van de bouw gepland is zullen wij u nader informeren over de sluitingsdatum van het maatwerk.

**Uw persoonlijke leefiD wordt werkelijkheid! Wonen zoals u dat wilt...**

## Maatwerk Bouwkundig

Code	Omschrijving	Prijs incl. 21% BTW
	<b>Bouwkundige aanpassingen</b>	
1A99	<p><b>Bouwkundige aanpassingen</b></p> <p>Indien u een grote wijziging wenst, zoals bijvoorbeeld het realiseren van een uitbouw, dakkapel, of indelingswijziging, komen hier bouwfysische-, constructie- en ventilatieberekeningen bij kijken. De eenmalige kosten voor constructie-, ventilatie- en bouwfysische berekeningen zullen in rekening worden gebracht indien gekozen wordt voor één of meerdere van onderstaande opties (1A01 t/m 1A98) of een individuele optie.</p> <p>Mocht het zo zijn dat naar aanleiding van een bouwkundige optie of een combinatie van bouwkundige opties extra maatregelen getroffen moeten worden, zoals bijvoorbeeld een extra PV-paneel, dan zullen deze kosten afzonderlijk in rekening worden gebracht. Deze kosten kunnen achteraf tot uiterlijk 3 maanden voor oplevering in rekening worden gebracht.</p>	€ 795
	<b>Type C</b>	
	<b>Fundering en ruwbouw</b>	
1A02C	<p><b>Uitbouw 1,2 meter achterzijde begane grond type 5,4</b></p> <p>Het realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de volledige breedte van de woning van 1,2 meter diep. Ter plaatse van de uitbouw worden heipalen geslagen. Het bestaande gevelkozijn wordt naar de nieuwe achtergevel verplaatst. De constructie en de afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving. Positie en uitvoering conform optietekening. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte.</p> <p>N.B. Wij attenderen u erop dat bij het vergroten van de woonruimte het energieverbruik / ventilatieverbruik zal toenemen. Mogelijk zijn er extra PV-panelen benodigd. (Deze zijn niet meegenomen in de optieprijs.)</p>	€ 17.450
1A03C	<p><b>Uitbouw 2,4 meter achterzijde begane grond type 5,4</b></p> <p>Het realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de volledige breedte van de woning van 2,4 meter diep. Ter plaatse van de uitbouw worden heipalen geslagen. Het bestaande gevelkozijn wordt naar de nieuwe achtergevel verplaatst. De constructie en de afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving. De huidige lichtpunten blijven op de standaard positie, in de uitbouw van 2,4 m komt één extra lichtpunt welke wordt aangesloten op de schakelaar van het huidige lichtpunt in de woonkamer. Tevens worden er in de uitbouw twee extra dubbele wandcontactdozen voorzien. Positie en uitvoering conform optietekening. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte.</p> <p>N.B. Wij attenderen u erop dat bij het vergroten van de woonruimte het energieverbruik / ventilatieverbruik zal toenemen. Mogelijk zijn er extra PV-panelen benodigd. (Deze zijn niet meegenomen in de optieprijs.)</p>	€ 26.950
1A04C	<p><b>Uitbouw 1,2 meter achterzijde op eerste verdieping type 5,4</b></p> <p>Het realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning op de eerste verdieping over de volledige breedte van de woning van 1,2 meter diep. Het bestaande gevelkozijn wordt naar de nieuwe achtergevel verplaatst. De constructie en de afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving. Positie en uitvoering conform optietekening. <b>Deze optie is vergunningsplichtig.</b></p> <p>N.B. Wij attenderen u erop dat bij het vergroten van de woonruimte het energieverbruik / ventilatieverbruik zal toenemen. Mogelijk zijn er extra PV-panelen benodigd. (Deze zijn niet meegenomen in de optieprijs.)</p>	€ 13.450

**Type D**  
**Fundering en ruwbouw**

1A02D	<p><b>Uitbouw 1,2 meter achterzijde begane grond type 4,8</b></p> <p>Het realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de volledige breedte van de woning van van 1,2 meter diep. Ter plaatse van de uitbouw worden heipalen geslagen. Het bestaande gevelkozijn wordt naar de nieuwe achtergevel verplaatst. De constructie en de afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving. Positie en uitvoering conform optietekening. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte.</p> <p>N.B. Wij attenderen u erop dat bij het vergroten van de woonruimte het energieverbruik / ventilatieverbruik zal toenemen. Mogelijk zijn er extra PV-panelen benodigd. (Deze zijn niet meegenomen in de optieprijs.)</p>	€	<b>15.450</b>
1A03D	<p><b>Uitbouw 2,4 meter achterzijde begane grond type 4,8</b></p> <p>Het realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de volledige breedte van de woning van van 2,4 meter diep. Ter plaatse van de uitbouw worden heipalen geslagen. Het bestaande gevelkozijn wordt naar de nieuwe achtergevel verplaatst. De constructie en de afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving. De huidige lichtpunten blijven op de standaard positie, in de uitbouw van 2,4 m komt één extra lichtpunt welke wordt aangesloten op de schakelaar van het huidige lichtpunt in de woonkamer. Tevens worden er in de uitbouw twee extra dubbele wandcontactdozen voorzien. Positie en uitvoering conform optietekening. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte.</p> <p>N.B. Wij attenderen u erop dat bij het vergroten van de woonruimte het energieverbruik / ventilatieverbruik zal toenemen. Mogelijk zijn er extra PV-panelen benodigd. (Deze zijn niet meegenomen in de optieprijs.)</p>	€	<b>24.950</b>
1A04D	<p><b>Uitbouw 1,2 meter achterzijde op eerste verdieping type 4,8</b></p> <p>Het realiseren van een uitbouw aan de achterzijde van de woning op de begane grond over de volledige breedte van de woning van van 1,2 meter diep. Ter plaatse van de uitbouw worden heipalen geslagen. Het bestaande gevelkozijn wordt naar de nieuwe achtergevel verplaatst. De constructie en de afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving. Positie en uitvoering conform optietekening. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte. <b>Deze optie is vergunningsplichtig.</b></p> <p>N.B. Wij attenderen u erop dat bij het vergroten van de woonruimte het energieverbruik / ventilatieverbruik zal toenemen. Mogelijk zijn er extra PV-panelen benodigd. (Deze zijn niet meegenomen in de optieprijs.)</p>	€	<b>12.475</b>
<b>Gevel type C</b>			
1A15C	<p><b>Openslaande deuren met zijlichten</b></p> <p>De standaard pui in de achtergevel op de begane grond vervangen door openslaande deuren van hardhout met zijramen aan weerszijden, conform optietekening. De gehele pui is circa 3,9 m breed. Het standaard aanwezige kozijn komt te vervallen. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte.</p> <p><b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b></p>	€	<b>3.750</b>
1A16C	<p><b>Schuifpui</b></p> <p>Het realiseren van een schuifpui van hardhout aan de achterzijde van de woning op de begane grond inclusief slot, zodat de pui ook vanaf de buitenzijde te openen/sluiten is. De gehele pui is circa 3,9 m breed. Het standaard aanwezige kozijn komt te vervallen. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte.</p> <p><b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b></p>	€	<b>5.780</b>



<b>Gevel type D</b>			
1A15D	<b>Openslaande deuren met zijlichten</b> Het standaard pui in de achtergevel op de begane grond vervangen door openslaande deuren van hardhout met zijramen aan weerszijden, conform optietekening. De gehele pui is circa 3,9 m breed. Het standaard aanwezige kozijn komt te vervallen. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€	<b>3.530</b>
1A16D	<b>Schuifpui</b> Het realiseren van een schuifpui van hardhout aan de achterzijde van de woning op de begane grond inclusief slot, zodat de pui ook vanaf de buitenzijde te openen/sluiten is. De pui is circa 3,9m breed. Het standaard aanwezige kozijn komt te vervallen. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€	<b>5.540</b>
<b>Daken</b>			
1A20	<b>Dakraam bouwnummers 90 t/m 100, 102 t/m 111</b> Het realiseren van een dakraam aan de voorzijde of achterzijde van de woning op de tweede verdieping (afmeting 1,34 x 1,4 m). Het dakraam is aan de binnenzijde wit gelakt. De dagkantaftimmeringen worden haaks op het dakvlak aangebracht en wit afgelakt. In het dakraam is niet standaard een zelfregulerend (ZR) rooster aangebracht. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€	<b>1.510</b>
1A20A	<b>Vlakke i.p.v. haakse aftimmering van het dakraam</b> De aftimmering aan de boven- en onderzijde van het dakraam wordt vlak aangebracht, waardoor er meer daglicht kan toetreden. De dagkantaftimmering aan de bovenzijde van het dakraam wordt horizontaal aangebracht. De dagkantaftimmering aan de onderzijde wordt verticaal aangebracht. Materiaal en afwerking standaard conform technische omschrijving.	€	<b>80</b>
1A20V	<b>Zelfregulerend ventilatierooster</b> Het realiseren van een (ZR) rooster per dakraam (prijs per stuk)	€	<b>190</b>
1A21	<b>Dakkapel achtergevel bouwnummers 90 t/m 100, 102 t/m 111</b> Het realiseren van een dakkapel aan achterzijde van de woning op de tweede verdieping, met een inwendige afmeting van 2,8m. De dakkapel wordt aan de binnenzijde afgewerkt conform de schuine daken en aan de buitenzijde met multiplex. De zijwangen zijn afgewerkt met zink(look) felsbekleding. Bij de dakkapel is geen vensterbank aanwezig. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€	<b>14.450</b>
1A23	<b>Dakkapel voorgevel bouwnummers 92, 93, 97, 98, 103, 104, 106, 109</b> Het realiseren van een dakkapel aan de voorzijde van de woning op de tweede verdieping, met een inwendige afmeting van 1,8m. De dakkapel wordt aan de binnenzijde afgewerkt conform de schuine daken en aan de buitenzijde met multiplex. De zijwangen zijn afgewerkt met zink(look) felsbekleding. Bij de dakkapel is geen vensterbank aanwezig. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte. <b>Deze optie is vergunningsplichtig.</b> <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€	<b>13.450</b>
1A24	<b>Dakkapelserrre bouwnummers 90 t/m 100 en 102 t/m 111</b> Het realiseren van een dakkapelserrre aan de achterzijde van de woning op de tweede verdieping. De dakkapelserrre is voorzien van vier handmatig te openen tuimeldakramen (afmeting 0,78x1,18 m) en is fabrieksmatig wit afgelakt. De bovenzijde en onderzijde worden vlak afgetimmerd en de zijkanten worden haaks afgetimmerd. In de dakramen is standaard niet een zelfregulerende (ZR) rooster aangebracht. De cv-installatie wordt aangepast op de verhoogde warmtebehoefte. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€	<b>8.450</b>

1A25V	<p><b>Lichtkoepel vast bouwnummers 89, 101</b></p> <p>Het realiseren van een vaste lichtkoepel (afmeting 0,80 x 0,80 m) boven de overloop op de zolder. Positie zoals aangegeven op de productflyer. De lichtkoepel wordt uitgevoerd met een vaste geïsoleerde dakopstand en een transparante acrylaat schaal. De lichtkoepel is niet voorzien van zonwering.</p> <p>De lichtkoepel wordt aan de binnenzijde afgetimmerd. De binnen aftimmering wordt haaks op het dakvlak aangebracht en wit afgelakt conform de technische omschrijving. Het bestaande plafondlichtpunt wordt uitgevoerd als wandlichtpunt. Hoogte conform technische omschrijving.</p> <p><b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b></p>	€	2.390
1A25E	<p><b>Lichtkoepel elektrisch bouwnummers 89, 101</b></p> <p>Het realiseren van een elektrisch te openen lichtkoepel (afmeting 0,80 x 0,80 m) boven de overloop op de zolder. Positie zoals aangegeven op de productflyer. De lichtkoepel wordt uitgevoerd met een elektrisch te openen geïsoleerde opstand waarmee de koepel door middel van een meegeleverde wandbediening draadloos tot 20 cm te openen en sluiten is. Een regensensor zorgt ervoor dat de koepel automatisch sluit wanneer het gaat regenen. De koepel is voorzien van een transparante acrylaat schaal en is niet voorzien van zonwering. De elektrisch te openen opstand wordt (zonder tussenkomst van een schakelaar) direct aangesloten op de elektrische installatie van de woning en wordt aan de binnenzijde afgetimmerd. De binnenaftimmering wordt haaks op het dakvlak aangebracht en wit afgelakt conform technische omschrijving. Het bestaande plafondlichtpunt wordt uitgevoerd als wandlichtpunt boven de trap. Hoogte conform technische omschrijving.</p> <p><b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b></p>	€	3.170
1A31	<p><b>Trapkast</b></p> <p>Het realiseren van een trapkast inclusief wandlichtpunt en enkele wandcontactdoos welke is gecombineerd met de schakelaar. De wanden rondom de trap worden tot het plafond gerealiseerd en worden aan de binnenzijde niet behangklaar afgewerkt. De trap wordt dicht uitgevoerd met stootborden. Conform technische omschrijving wordt de trap aan de onderzijde <u>niet</u> afgewerkt.</p>	€	1.850
	<p><b>Indeling type C</b></p>		
1A32C	<p><b>Zolderindeling bouwnummers 92, 93, 97, 98</b></p> <p>Het realiseren van een zolderindeling met twee extra ruimten en een technische ruimte, conform optietekening. De onbenoemde ruimte kunnen worden verwarmd (20graden). Het dakraam zit niet standaard in deze optie. Eventuele daglicht- of ventilatievoorzieningen dienen separaat aangegeven te worden.</p> <p><b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b></p>	€	7.900
1A33C	<p><b>Zolderindeling bouwnummers 90, 91, 94, 95, 96, 99</b></p> <p>Het realiseren van een zolderindeling met twee extra ruimten en een technische ruimte, conform optietekening. De onbenoemde ruimtes kunnen worden verwarmd (20graden). Eventuele daglicht- of ventilatievoorzieningen dienen separaat aangegeven te worden. Afwerking conform technische omschrijving.</p> <p><b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b></p>	€	7.950
1A38C	<p><b>Inpandige badkamer bouwnummer 94, 95, 96</b></p> <p>Het realiseren van een inpandige badkamer op de eerste verdieping conform de optietekening. De prijs is inclusief standaard sanitair en standaard tegelwerk tot het plafond. Op het plafond wordt spuitwerk aangebracht. Tevens wordt mechanische ventilatie aangebracht.</p> <p><b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b></p>	€	1.580
1A39C	<p><b>Separaat toilet op de 1e verdieping + vergrote midden badkamer bouwnummers 89 t/m 101</b></p> <p>Op de eerste verdieping zal een vergrote middenbadkamer en een afzonderlijke toiletruimte worden gerealiseerd op de verdieping. De toiletruimte en de badkamer wordt voorzien van standaard sanitair en tegels conform technische omschrijving. In de badkamer wordt <u>geen</u> toilet opgenomen. De toiletruimte wordt uitgerust met mechanische ventilatie. Ten behoeve van installaties zullen de trappen in de woning worden voorzien van lepe hoeken.</p> <p><b>N.B. Optie in combinatie met 1A04C</b></p>	€	3.990

<b>Indeling type D</b>		
1A32D	<b>Zolderindeling bouwnummers 103, 104, 106, 109</b> Het realiseren van een zolderindeling met twee extra ruimten conform optietekening. De onbenoemde ruimten kunnen worden verwarmd (20graden). Eventuele daglicht- of ventilatievoorzieningen dienen separaat aangegeven te worden. Afwerking conform technische omschrijving. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€ 6.370
1A33D	<b>Zolderindeling bouwnummers 107, 108</b> Het realiseren van een zolderindeling met twee extra ruimten conform optietekening. De onbenoemde ruimtes kunnen worden verwarmd (20graden). Eventuele daglicht- of ventilatievoorzieningen dienen separaat aangegeven te worden. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€ 6.200
1A34D	<b>Zolderindeling bouwnummers 102, 105, 110, 111</b> Het realiseren van een zolderindeling met twee extra ruimten conform optietekening. De onbenoemde ruimtes kunnen worden verwarmd (20graden) Eventuele daglicht- of ventilatievoorzieningen dienen separaat aangegeven te worden. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€ 6.350
<b>Buitendeuren</b>		
2A05	<b>Colorbelvulling i.v.m. hoekkeuken bouwnummers 89 t/m 93, 97 t/m 101</b> Kozijn(en) in de voor-/ zijgevel voorzien van colorbelvulling onder het tussenkalf van het kozijn op de begane grond. Het steenachtige binnenblad wordt tot het tussenkalf opgetrokken en de vensterbank komt ter hoogte van het tussenkalf te liggen. Prijs per kozijn. <b>Let op: deze optie is vergunning plichtig.</b>	€ 800

## Maatwerk Loodgieter

Code	Omschrijving	Prijs incl. 21% BTW
<b>Buiten kranen</b>		
2B01	<b>Vorstvrije buitenkraan voorgevel</b> Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel van de woning. De buitenkraan wordt standaard voorzien van een losse sleutel. (Aan de achtergevel is al standaard een buitenkraan opgenomen)	€ 490
2B03	<b>Afvoerput onder buitenkraan</b> Het aanbrengen van een afvoerputje onder de buitenkraan welke wordt aangesloten op het vuilwaterriool van de woning. Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een buitenkraan.	€ 430
<b>Extra waterpunt</b>		
2B20	<b>Aansluiting toekomstige wastafel</b> Aanbrengen van een afvoer en warm- en koudwateraansluiting ten behoeve van een toekomstige wastafel op een locatie nabij de schacht en/of technische ruimte.	€ 810
2B21	<b>Uitstortgootsteen koudwater</b> Het voorzien van een uitstortgootsteen met een koudwateraansluiting op een locatie nabij de schacht en/of technische ruimte. De uitstortgootsteen is circa circa 51x33 cm groot. Alleen mogelijk in een verwarmde ruimte.	€ 960
2B22	<b>Uitstortgootsteen warm- en koudwater</b> Het voorzien van een uitstortgootsteen met een warm- en koudwateraansluiting op een locatie nabij de schacht en/of technische ruimte. De uitstortgootsteen is circa 51x33 cm groot. Alleen mogelijk in een verwarmde ruimte.	€ 1.240
2B30	<b>Waterontharder</b> Het aanbrengen van een waterontharder. De ontharder wordt geplaatst in de trapkast of berging naast de meterkast. De prijs is inclusief de benodigde elektra aansluiting.	€ 3.670

## Maatwerk Elektra

Code	Omschrijving	Prijs incl. 21% BTW
	<b>Algemeen</b>	
2C01	<b>Enkele wandcontactdoos</b> Een enkele wandcontactdoos in de woning voor algemeen gebruik	€ 185
2C02	<b>Dubbele wandcontactdoos</b> Een dubbele wandcontactdoos in de woning voor algemeen gebruik	€ 255
2C03	<b>Enkele wandcontactdoos aparte groep</b> Een enkele wandcontactdoos in de woning op een aparte groep	€ 330
2C04	<b>Wandcontactdoos van enkel naar dubbel</b> Een enkele wandcontactdoos vervangen door een dubbele wandcontactdoos.	€ 115
2C05	<b>Wandcontactdoos toevoegen aan schakelaar</b> Een bestaande schakelaar combineren met een enkele wandcontactdoos op handhoogte (+1050 vl.). Voor bijvoorbeeld het strijken en stofzuigen.	€ 130
2C06	<b>Geschakelde wandcontactdoos</b> Een enkele wandcontactdoos aan/uit kunnen schakelen met een schakelaar.	€ 330
2C07	<b>USB laadcontactdoos</b> Het realiseren van een USB laadcontactdoos met twee oplaadpunten	€ 230
2C08	<b>Kindveilige wandcontactdozen</b> Het aanbrengen van kindveilige wandcontactdozen in de gehele woning. In het stopcontact zit een vast afdekplaatje die de opening van het stopcontact bedekt. Het afdekplaatje gaat alleen opzij als je, met een stekker, op hetzelfde moment beide openingen aandrukt.	€ 350
2C11	<b>Enkele vloercontactdoos</b> Het aanbrengen van een enkele contactdoos in de vloer. De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer.	€ 330
2C12	<b>Dubbele vloercontactdoos</b> Het aanbrengen van een dubbele contactdoos in de vloer. De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer.	€ 420
2C13	<b>Vloercontactdoos met enkele contactdoos en DATA aansluiting</b> Het aanbrengen van een contactdoos in de vloer welke wordt voorzien van een enkele contactdoos en een DATA aansluiting. De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer.	€ 650
2C14	<b>Vloercontactdoos met dubbele contactdoos en DATA aansluiting</b> Het aanbrengen van een contactdoos in de vloer welke wordt voorzien van een dubbele contactdoos en een DATA aansluiting. De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer.	€ 740
2C15	<b>Loze leiding</b> Een loze leiding in de wand van de woning. Deze wordt voorzien van een controle draad en afgewerkt met een blindplaat. De loze leiding is geschikt voor 1 kabel en niet voor het doorvoeren van meerdere kabels.	€ 200
2C16	<b>Rookmelder</b> Het plaatsen van een extra rookmelder indien deze nodig blijkt als gevolg van een indelingswijziging. (Bij eventuele indelingswijzigingen kan een extra rookmelder vereist zijn)	€ 310
2C17	<b>Aansluiting beamer</b> De aansluiting voor een beamer. Er wordt een bedrade leiding met HDMI kabel van een plafondpunt naar een wandpunt aangebracht. Tevens wordt daarbij een elektrapunt in het plafond aangebracht.	€ 780



<b>Buiten aansluitingen</b>		
2C20	<b>Spatwaterdichte enkele wandcontactdoos</b> Het aanbrengen van een spatwaterdichte enkele inbouw wandcontactdoos in het metselwerk, inclusief in de woonkamer een schakelaar nabij de buitendeur.	€ 330
2C21	<b>Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos</b> Het aanbrengen van een spatwaterdichte dubbele inbouw wandcontactdoos in het metselwerk, inclusief een schakelaar in de woonkamer nabij de buitendeur.	€ 390
2C22	<b>Buitenwandverlichting</b> Een buitenwandlichtpunt aan de gevel van de woning op een schakelaar aangesloten, zonder armatuur.	€ 370
2C23	<b>Aansluitpunt tbv zonwering</b> Het aanbrengen van een aansluitpunt ten behoeve van toekomstige zonwering zonder schakelaar. Het aansluitpunt wordt op circa 2400 mm hoogte geplaatst in de gevel.	€ 270
2C24	<b>Aansluitpunt tbv zonwering met schakelaar</b> Het aanbrengen van een aansluitpunt ten behoeve van toekomstige zonwering met een schakelaar hoogte schakelaar 1050mm in de woning. Het aansluitpunt wordt op circa 2400 mm hoogte geplaatst in de gevel.	€ 380
2C25	<b>Tuinverlichting op kabel 10 meter</b> Aansluitpunt voor tuinverlichting met kabel op rol nabij de achtergevel met een lengte van circa 10 meter, inclusief een schakelaar aan de binnenzijde van de woning.	€ 420
2C26	<b>Tuinverlichting op kabel 20 meter</b> Aansluitpunt voor tuinverlichting met kabel op rol nabij de achtergevel met een lengte van circa 20 meter, inclusief een schakelaar aan de binnenzijde van de woning.	€ 510
2C27	<b>Data aansluiting tbv beveiligingscamera</b> Een data aansluiting van de meterkast naar de buitengevel ten behoeve van een toekomstige beveiligingscamera. De data aansluiting wordt op circa 3000 mm hoog geplaatst vanaf bovenkant dekvloer.	€ 380
<b>Data aansluitingen</b>		
2C30	<b>DATA-aansluiting</b> Een extra leiding in de wand, welke wordt bedraad ten behoeve van een internet aansluiting. De leiding komt uit in de meterkast. (CAT6)	€ 340
2C31	<b>Loze leiding bedraden met DATA</b> Een bestaande loze leiding bedraden ten behoeve van een internet aansluiting. (CAT6)	€ 210
2C38	<b>Loze leidingen tbv speaker installatie</b> Het aanbrengen van 4 loze leidingen, welke in 1 centraal punt samen komen. Bijvoorbeeld ten behoeve van een audio-installatie. De aansluitpunten worden op een door u gewenste locatie en hoogte aangebracht.	€ 560
2C39	<b>Bedrade ringleiding</b> Het aanbrengen van 4 bedrade leidingen, welke in 1 centraal punt samen komen ten behoeve van een audio-installatie. De aansluitpunten worden op een door u gewenste locatie en hoogte aangebracht. De leiding wordt gevuld met een zwart-rood draad van 1,5 mm dik.	€ 830

### Lichtpunten

2C50	<b>Plafondlichtpunt</b> Het realiseren van een plafondlichtpunt op een aparte schakelaar.	€	<b>295</b>
2C51	<b>Wandlichtpunt</b> Het realiseren van een wandlichtpunt op een aparte schakelaar	€	<b>270</b>
2C52	<b>Lichtpunt op bestaande schakelaar</b> Een extra lichtpunt op een bestaande schakelaar.	€	<b>200</b>
2C53	<b>Wisselschakelaar</b> Een bestaand lichtpunt uitvoeren met een 2de schakelaar. (hotelschakeling)	€	<b>220</b>
2C54	<b>Kruisschakelaar</b> Een lichtpunt uitvoeren met een 2de schakelaar. (hotelschakeling)	€	<b>300</b>
	<b>Trapgatverlichting</b>	€	<b>1.090</b>
2C55	Het realiseren van 3 hotelschakelaars op 2 wandlichtpunten. De lichtpunten gaan tegelijk aan en uit. De lichtpunten worden op circa 300 mm vanaf de afwerkvloer geplaatst, zodat het wandlichtpunt zich tussen de twee trappen bevindt.		
	<b>Sensoren en dimmers</b>		
2C60	<b>Sensor</b> Het aanbrengen van een sensor ten behoeve van automatische schakeling van het lichtpunt. Tekstueel aangeven: Waar komt de sensor en op welke hoogte.	€	<b>330</b>
2C61	<b>Dimmer</b> Het wijzigen van een standaard lichtschakelaar naar een Tronic dimmer. Op deze dimmer kan halogeenverlichting aangesloten worden. Het is <u>niet</u> mogelijk om hier LED-verlichting op aan te sluiten.	€	<b>250</b>
2C62	<b>Tast dimmer</b> Het wijzigen van een standaard lichtschakelaar naar een Tronic tastdimmer. Op deze tast dimmer kunt u halogeenverlichting aansluiten. Het is <u>niet</u> mogelijk om hier LED-verlichting op aan te sluiten.	€	<b>270</b>
2C63	<b>Dimmer voor LED-verlichting</b> Het wijzigen van een standaard lichtschakelaar naar een LED dimmer. Op de dimmer voor LED-verlichting kan alleen LED-verlichting op aangesloten worden.	€	<b>300</b>
2C64	<b>Tast dimmer voor LED-verlichting</b> Het wijzigen van een standaard lichtschakelaar naar een tastdimmer voor LED. Op de tastdimmer voor LED-verlichting kan alleen LED-verlichting op aangesloten worden	€	<b>320</b>

<b>Spotjes</b>			
2C70-1	<b>Eén LED-spot</b> Eén LED-spot in het plafond op één schakelaar.	€	580
2C70-2	<b>Twee LED-spots</b> Twee LED-pots in het plafond op één schakelaar.	€	970
2C70-3	<b>Drie LED-spots</b> Drie LED-spots in het plafond op één schakelaar.	€	1.360
2C70-4	<b>Vier LED-spots</b> Vier LED-spots in het plafond op één schakelaar	€	1.750
2C70-5	<b>Vijf LED-spots</b> Vijf LED-spots in het plafond op één schakelaar	€	2.140
2C70-6	<b>Zes LED-spots</b> Zes LED-spots in het plafond op één schakelaar	€	2.530
2C70-7	<b>Zeven LED-spots</b> Zeven LED-spots in het plafond op één schakelaar	€	2.920
2C70-8	<b>Acht LED-spots</b> Acht LED-spots in het plafond op één schakelaar	€	3.310
2C70-9	<b>Negen LED-spots</b> Negen LED-spots in het plafond op één schakelaar	€	3.700
2C71-1	<b>Eén LED-spot (geschikt voor badkamer)</b> Eén LED-spot in het plafond op één schakelaar geschikt voor badkamer	€	590
2C71-2	<b>Twee LED-spots (geschikt voor badkamer)</b> Twee LED-spots in het plafond op één schakelaar geschikt voor badkamer	€	980
2C71-3	<b>Drie LED-spots (geschikt voor badkamer)</b> Drie LED-spots in het plafond op één schakelaar geschikt voor badkamer	€	1.380
2C71-4	<b>Vier LED-spots (geschikt voor badkamer)</b> Vier LED-spots in het plafond op één schakelaar geschikt voor badkamer	€	1.780
2C71-5	<b>Vijf LED-spots (geschikt voor badkamer)</b> Vijf LED-spots in het plafond op één schakelaar geschikt voor badkamer	€	2.180
2C71-6	<b>Zes LED-spots (geschikt voor badkamer)</b> Zes LED-spots in het plafond op één schakelaar geschikt voor badkamer	€	2.580
<b>Overige</b>			
2C75	<b>Verzwaren huisaansluiting</b> Het verzwaren van de huisaansluiting van 1x35 Ampère naar 3x25 Ampère. Bij zwaarbelaste groepen kan dit van toepassing zijn vanaf 9 groepen. De aannemer behoudt het recht om, indien uit opgave installateur blijkt dat het verzwaren van de huisaansluiting benodigd is, de kosten achteraf tot 3 maanden voor oplevering in rekening te brengen.	€	940
2C76	<b>Overspanningsbeveiliging (1-fase)</b> Het plaatsen van een overspanningsbeveiliging in de meterkast. Alleen mogelijk bij een 1-fase meterkast.	€	380
2C77	<b>Overspanningsbeveiliging (3-fase)</b> Het plaatsen van een overspanningsbeveiliging in de meterkast. Alleen mogelijk bij een 3-fase meterkast.	€	670

2C83	<b>Aardlekschakelaar</b> De aannemer behoudt het recht om, indien uit opgave installateur blijkt dat een extra aardlekschakelaar benodigd is, de kosten achteraf tot 3 maanden voor oplevering in rekening te brengen.	€	360
2C84	<b>Uitbreiding installatiekast</b> De aannemer behoudt het recht om, indien uit opgave installateur blijkt dat een uitbreiding van de installatiekast noodzakelijk is, de kosten achteraf tot 3 maanden voor oplevering in rekening te brengen.	€	390
<b>Niko Home Control</b>			
2C90	Uw woning voorzien van Niko Home Control systeem. Voor meer informatie zie brochure. Al het schakelmateriaal wordt bij deze optie uitgevoerd in Niko Original.		Op aanvraag
2C99	<b>Verplaatsen elektrapunten</b> Het verplaatsen van elektra(punten) naar een andere ruimte eventueel als gevolg van een indelingswijziging. De verplaatsingen in de keuken en badkamer worden hierin niet meegenomen. Eenmalige kosten voor de gehele woning.	€	390

## Maatwerk Centrale Verwarming

Code	Omschrijving		Prijs incl. 21% BTW
<b>Vloerverwarming</b>			
2D01	<b>Individuele regeling vloerverwarming bij 4 ruimten</b> Het aanbrengen van een digitale draadloze thermostaat in 4 verschillende verblijfsruimten (incl. de woonkamer) om de vloerverwarming onafhankelijk per ruimte te regelen. Alle verblijfsruimten dienen te worden voorzien van een thermostaat om een juiste werking te garanderen. De basis thermostaat in de woonkamer komt hiermee te vervallen.	€	1.900
2D02	<b>Individuele regeling vloerverwarming bij 5 ruimten</b> Het aanbrengen van een digitale draadloze thermostaat in 5 verschillende verblijfsruimten (incl. de woonkamer) om de vloerverwarming onafhankelijk per ruimte te regelen. Alle verblijfsruimten dienen te worden voorzien van een thermostaat om een juiste werking te garanderen. De basis thermostaat in de woonkamer komt hiermee te vervallen.	€	2.120
2D03	<b>Individuele regeling vloerverwarming bij 6 ruimten</b> Het aanbrengen van een digitale draadloze thermostaat in 6 verschillende verblijfsruimten (incl. de woonkamer) om de vloerverwarming onafhankelijk per ruimte te regelen. Alle verblijfsruimten dienen te worden voorzien van een thermostaat om een juiste werking te garanderen. De basis thermostaat in de woonkamer komt hiermee te vervallen.	€	2.530
2D04	<b>Individuele regeling vloerverwarming bij 7 ruimten</b> Het aanbrengen van een digitale draadloze thermostaat in 7 verschillende verblijfsruimten (incl. de woonkamer) om de vloerverwarming onafhankelijk per ruimte te regelen. Alle verblijfsruimten dienen te worden voorzien van een thermostaat om een juiste werking te garanderen. De basis thermostaat in de woonkamer komt hiermee te vervallen.	€	3.140
2D05	<b>Individuele regeling vloerverwarming bij 8 ruimten</b> Het aanbrengen van een digitale draadloze thermostaat in 8 verschillende verblijfsruimten (incl. de woonkamer) om de vloerverwarming onafhankelijk per ruimte te regelen. Alle verblijfsruimten dienen te worden voorzien van een thermostaat om een juiste werking te garanderen. De basis thermostaat in de woonkamer komt hiermee te vervallen.	€	3.420

2D07	<b>Omkasting tbv vloerverwarming</b> Het aanbrengen van een wegneembare omkasting om de vloerverwarmingsverdeler. De omkasting wordt uitgevoerd in plaatstaal, kleur wit. Prijs per omkasting.	€	<b>330</b>
2D10	<b>Verhogen vloerverwarming onbenoemde ruimte</b> Het aanpassen van de vloerverwarming bij een onbenoemde ruimte en/of zolder zonder indeling om deze te kunnen verwarmen naar minimaal 20 graden.	€	<b>490</b>
2D11	<b>Comfortlus badkamer</b> Het aanbrengen van een comfortlus in de afwerkvloer van de badkamer. De leidingen van de cv-installatie worden gebruikt om plaatselijk de ergste kou van de tegels af te halen (dit is geen vloerverwarming). Alleen mogelijk als de radiator is aangesloten op de centrale verwarming. Niet mogelijk bij een elektrische radiator.	€	<b>180</b>
<b>Verwarmingsbron</b>			
2D20	<b>Upgrade CW4 naar CW5</b> Upgrade van het vermogen van de standaard CW4 ketel naar een CW5 ketel. De upgrade zorgt ervoor dat er meer warm water geleverd kan worden door de cv-ketel. Deze optie kan noodzakelijk zijn bij gelijktijdig gebruik van meerdere warmwater punten of douches met een grote capaciteit zoals bijvoorbeeld regendouches. De sanitair showroom kan u adviseren. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€	<b>280</b>
2D21	<b>Upgrade CW4 naar CW6</b> Upgrade van het vermogen van de standaard CW4 ketel naar een CW6 ketel. De upgrade zorgt ervoor dat er meer warm water geleverd kan worden door de cv-ketel. Deze optie kan noodzakelijk zijn bij gelijktijdig gebruik van meerdere warmwater punten of douches met een grote capaciteit zoals bijvoorbeeld regendouches. De sanitair showroom kan u adviseren. <b>Let op: mogelijk zijn er extra PV panelen benodigd.</b>	€	<b>1.080</b>
<b>Overig</b>			
2D30	<b>Digitale klokthermostaat</b> De standaard kamerthermostaat in de woonkamer of keuken vervangen door een programmeerbare en digitale klokthermostaat.	€	<b>210</b>
2D40	<b>Bediening mechanische ventilatie</b> Het aanbrengen van een extra draadloze bediening voor de mechanische ventilatie van de gehele woning in de badkamer. Standaard is er 1 bedieningsschakelaar voor de gehele woning in de keuken voorzien.	€	<b>140</b>



## Maatwerk Casco

Code	Omschrijving	Prijs incl. 21% BTW
2E01	<p><b>Het laten vervallen van de keukeninrichting</b> Het laten vervallen van de keukeninrichting. Het leidingwerk wordt afgedopt op de standaard positie (conform nul-tekening showroom). Geheel overeenkomstig gelimiteerde garantieregeling zoals vermeld in de kopersinformatie.</p> <p><b>Het laten vervallen van de badkamerinrichting op de 1e verdieping</b> Het laten vervallen van de badkamerinrichting op de 1e verdieping. Het tegelwerk, het sanitair, de dekvloer en de verdiepingshoge scheidingswand tussen toilet en douche (indien van toepassing) komen te vervallen. Het leidingwerk wordt afgedopt op de standaard positie (conform nul tekening showroom). De standaard cv-radiator wordt wel aangebracht. Indien u heeft gekozen voor optie 2J02 dan zal de elektrische radiator los worden geleverd. Optie geheel overeenkomstig gelimiteerde garantieregeling Woningborg zoals vermeld in de kopersinformatie.</p>	€ -2.800
2E02C	Type C (Bouwnummers 89 t/m 101)	€ -2.500
2E02D	Type D (Bouwnummers 102 t/m 111)	€ -2.900
2E04	<p><b>Vervallen toiletinrichting</b> Het laten vervallen van de toiletinrichting. Het tegelwerk, sanitair en wandafwerking komen te vervallen. Het leidingwerk wordt afgedopt op de standaard positie. De dekvloer wordt wel aangebracht. Geheel overeenkomstig gelimiteerde garantieregeling Woningborg zoals vermeld in de kopersinformatie.</p>	€ -910
2E10	<p><b>Vervallen spuitwerk gehele woning</b> Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond in de gehele woning, het plafond wordt niet verder afgewerkt en de naden blijven in het zicht. Tevens komt het spuitwerk op de wanden van het toilet te vervallen.</p>	€ -200
2E11	<p><b>Vervallen spuitwerk begane grond</b> Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond op de begane grond, het plafond wordt niet verder afgewerkt en de naden blijven in het zicht. Tevens komt het spuitwerk op de wanden in toilet te vervallen. Tevens komt het spuitwerk op de wanden van het toilet te vervallen.</p>	€ -90

## Maatwerk Duurzaamheid

2J01	<p><b>Extra benodigd PV-paneel</b> Het plaatsen van een extra PV-paneel op het dak van de woning indien de noodzaak hiervoor blijkt uit bouwfysische berekeningen bij een grote optie, indelingswijziging (zie omschrijving bij optie 1A99) of aanpassing van de verwarmingsinstallatie. Prijs per extra PV-paneel. N.B. Extra benodigde PV-panelen kunnen achteraf tot uiterlijk 3 maanden voor oplevering in rekening worden gebracht. (prijs per stuk)</p>	€ 700
2J02	<p><b>Voorzieningen gasloos incl. vloerverwarming</b> Op alle verdiepingen (behoudens in het toilet, de trapkast, de meterkast en de badkamer), wordt vloerverwarming voorzien. De huisaansluiting en de groepenkast in de meterkast worden als 3x25A i.p.v. 1x35A uitgevoerd. In de keuken wordt een zogenaamde Perilex aansluiting voorzien van 2x230V. Deze kan worden toegepast bij een kooktoestel tot 7,0 Kw. In de badkamer wordt een elektrische radiator in plaats van een paneelradiator aangebracht. Nabij de opstelplaats van de cv ketel worden twee loze leidingen naar de meterkast opgenomen.</p>	€ 4.750

## Maatwerk Afbouw

### Vensterbanken woningtype C1, D1, D2, D3

6L01	<b>Luxe vensterbanken prijsklasse 1</b> De standaard crème witte kunststeen vensterbanken vervangen door Hardsteen blauwgrijs gezoet, Graniet grijs gepolijst, Marmer beige gepolijst of Marmer crème gepolijst. Prijs voor gehele woning.	€	<b>390</b>
6L10	<b>Luxe vensterbanken prijsklasse 2</b> De standaard crème witte kunststeen vensterbanken vervangen door Graniet antraciet gepolijst of Marmer grau gepolijst. Prijs voor gehele woning.	€	<b>530</b>
6L20	<b>Luxe vensterbanken prijsklasse 3</b> De standaard crème witte kunststeen vensterbanken vervangen door Belgisch hardsteen donker gezoet of Graniet zwart gezoet. Prijs voor gehele woning.	€	<b>890</b>

### Vensterbanken woningtype C2, C4

6L02	<b>Luxe vensterbanken prijsklasse 1</b> De standaard crème witte kunststeen vensterbanken vervangen door Hardsteen blauwgrijs gezoet, Graniet grijs gepolijst, Marmer beige gepolijst of Marmer crème gepolijst. Prijs voor gehele woning.	€	<b>490</b>
6L11	<b>Luxe vensterbanken prijsklasse 2</b> De standaard crème witte kunststeen vensterbanken vervangen door Graniet antraciet gepolijst of Marmer grau gepolijst. Prijs voor gehele woning.	€	<b>690</b>
6L21	<b>Luxe vensterbanken prijsklasse 3</b> De standaard crème witte kunststeen vensterbanken vervangen door Belgisch hardsteen donker gezoet of Graniet zwart gezoet. Prijs voor gehele woning.	€	<b>1.150</b>

### Vensterbanken woningtype C5

6L03	<b>Luxe vensterbanken prijsklasse 1</b> De standaard crème witte kunststeen vensterbanken vervangen door Hardsteen blauwgrijs gezoet, Graniet grijs gepolijst, Marmer beige gepolijst of Marmer crème gepolijst. Prijs voor gehele woning.	€	<b>860</b>
6L12	<b>Luxe vensterbanken prijsklasse 2</b> De standaard crème witte kunststeen vensterbanken vervangen door Graniet antraciet gepolijst of Marmer grau gepolijst. Prijs voor gehele woning.	€	<b>1.170</b>
6L23	<b>Luxe vensterbanken prijsklasse 3</b> De standaard crème witte kunststeen vensterbanken vervangen door Belgisch hardsteen donker gezoet of Graniet zwart gezoet. Prijs voor gehele woning.	€	<b>1.970</b>

<b>Trappen</b>			
2N01	<b>Massieve stootborden</b> De trap dichtzetten door het plaatsen van massieve stootborden. De schroefgaten aan de achterzijde worden onafgewerkt opgeleverd. Prijs per trap.	€	<b>480</b>
2N02	<b>Trap uitvoeren in Mahonie</b> De standaard trap uitvoeren in mahonie. De trap wordt blank gelakt, de treden worden transparant gegrond. In de bouwfase worden tijdelijke trappen geplaatst welke vlak voor de oplevering van de woning worden verwisseld voor de definitieve trappen in aangepaste houtsoort. De prijs is voor de gehele woning.	€	<b>12.820</b>
2N03	<b>Trap uitvoeren in Beuken</b> De standaard trap uitvoeren in Beuken. De trap wordt blank gelakt, de treden worden transparant gegrond. In de bouwfase worden tijdelijke trappen geplaatst welke vlak voor de oplevering van de woning worden verwisseld voor de definitieve trappen in aangepaste houtsoort. De prijs is voor de gehele woning.	€	<b>11.970</b>
2N04	<b>Trap uitvoeren in Essen</b> De standaard trap uitvoeren in Essen. De trap wordt blank gelakt, de treden worden transparant gegrond. In de bouwfase worden tijdelijke trappen geplaatst welke vlak voor de oplevering van de woning worden verwisseld voor de definitieve trappen in aangepaste houtsoort. De prijs is voor de gehele woning.	€	<b>14.950</b>
2N05	<b>Trap uitvoeren in Eiken</b> De standaard trap uitvoeren in Eiken. De trap wordt blank gelakt, de treden worden transparant gegrond. In de bouwfase worden tijdelijke trappen geplaatst welke vlak voor de oplevering van de woning worden verwisseld voor de definitieve trappen in aangepaste houtsoort. De prijs is voor de gehele woning.	€	<b>15.980</b>
2N06	<b>Antislip : 1 rubber per trede (zwart)</b> Antislip: Rubber (zwart) 1 stuk per trede, prijs per trap. Alleen mogelijk bij een hardhouten trap.	€	<b>180</b>
2N07	<b>Antislip : 2 rubbers per trede (zwart)</b> Antislip: Rubber (zwart) 2 stuks per trede, prijs per trap. Alleen mogelijk bij een hardhouten trap.	€	<b>310</b>
2N08	<b>Antislip : 1 RVS strip per trede</b> Antislip: RVS 1 strip per trede, prijs per trap. Alleen mogelijk bij een hardhouten trap.	€	<b>420</b>
2N09	<b>Antislip : 2 RVS strips per trede</b> Antislip: RVS 2 strip per trede, prijs per trap. Alleen mogelijk bij een hardhouten trap.	€	<b>830</b>
2N10	<b>Luxe RVS leuninghouders</b> Leuninghouders uitvoeren als luxe RVS leuninghouders. Prijs voor de gehele woning.	€	<b>870</b>
2N11	<b>Rechthoekige spijlen 19 x 38 mm</b> Traphekken worden voorzien van rechthoekige spijlen 19x66 mm i.p.v. ronde spijlen. Prijs voor de gehele woning.	€	<b>550</b>
2N12	<b>Rechthoekige spijlen 19 x 66 mm</b> Traphekken worden voorzien van rechthoekige spijlen 19x66 mm i.p.v. ronde spijlen. Prijs voor de gehele woning.	€	<b>550</b>

### **Binnendeuren en kozijnen**

Naast de standaard binnendeuren en het beslag kunnen er alternatieven gekozen worden. U krijgt hiervoor nadat uw indeling van de woning definitief is via de woonconsultant een inlogcode voor een website. Hierop kunt u uw keuze kenbaar maken.