

# MAASSLUIS

## HET BALKON

### 17 WONINGEN



## KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

31 AUGUSTUS 2017 VERSIE 1.0

onderdeel	materiaal/beschrijving	kleur	
<b>exterieur</b>			
fundering	gewapend beton	-	
begane grondvloer	geïsoleerde ribbenvloer (prefab)	-	
verdiepingsvloer	ribbenvloer (prefab)	-	
dekvloeren	gewapend beton (prefab) (d=70 mm)		
voor-, achter- en eindgevels	gewapend beton sandwichgevels (prefab, voorzien van isolatie en metselwerk)	<i>zie afwerkstaat voor afwerking binnen zie metselwerk voor afwerking buiten</i>	
metselwerk A en B	baksteen halfsteensverband	oranje-blauw	paars-bruin genuanceerd
voegwerk A en B	voegmortel (10 mm terugliggend)	antraciet	antraciet
metselwerk C	baksteen halfsteensverband	StoColor wit	
voegwerk C	voegmortel (platvol)	StoColor wit	
woningscheidende bouwmuren	gewapend beton (prefab)	<i>zie afwerkstaat</i>	
dakconstructie	houten sporenkap	-	
dakbedekking	keramische dakpan	vulkaanzwart	
PV-panelen	Bisol 300 Wp poly laminaat	antraciet	
dakraam (buitenzijde)	hout met aluminium afdekljst, triple glas	antracietgrijs	
afdekkap dakdoorvoer/schoorsteenunit	aluminium	antracietgrijs	
dakgoot	polyester	gebroken wit	
windveer	polyester	gebroken wit	
hemelwaterafvoer	zink	naturel	
buitenkozijnen	kunststof	gebroken wit	
buitenramen	kunststof, triple glas	antracietgrijs	
buitendeur achtergevel	kunststof, triple glas	antracietgrijs	
buitendeur voorgevel	kunststof, triple glas	antracietgrijs	
raamdorpels	gewapend beton (prefab)	naturel	
<b>interieur</b>			
dakbeschot	spaanplaat	<i>zie afwerkstaat</i>	
binnendeurkozijnen	plaatstaal	gebroken wit	
binnendeuren	honingraat (opdekdeur)	gebroken wit	
binnendorpels	kunststeen	zwart	
dakraam (binnenzijde)	hout	naturel	



## KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

31 AUGUSTUS 2017 VERSIE 1.0

onderdeel	materiaal/beschrijving	kleur
trappen	gewapend beton (prefab)	<i>zie afwerkstaat</i>
trapleuningen	hout	gebroken wit
traphekken	hout	gebroken wit
vensterbanken	Composiet gezoet	bianco C
binnenwanden	panelen (kanalenspaanplaatvulling, HDF toplaag)	<i>zie afwerkstaat</i>
binnenwanden badkamer en toilet	aluminium, MDF kern	<i>zie afwerkstaat</i>
plafond badkamer en toilet	aluminium, MDF kern	<i>zie afwerkstaat</i>
sanitair	porselein	wit
installatiekast	panelen (massieve spaanplaatvulling, HDF toplaag)	gebroken wit
<b>achtertuint</b>		
berging gevels	rabatdelen geïmpregneerd	natuur
berging dak (plat)	EPDM	antracietgrijs
berging deurkozijn	kunststof	gebroken wit
berging deur	kunststof, dubbel glas	gebroken wit